

## Kontakt



### Beat Geiersberger

Telefon : +4179643 78 67  
E-Mail : [beat.geiersberger@ti-immobili.ch](mailto:beat.geiersberger@ti-immobili.ch)  
Büro : Geiersberger Immobilien  
Adresse : 6600 Locarno, Via Ciseri 2b  
Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer: **4180/4248**  
Objekt Typ: **Haus**  
Bundesland: **Tessin**  
Adresse: **6746 Calonico**  
Kaufpreis: **CHF 320.000,-**  
Wohnfläche: **ca. 170,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **5**

## Beschreibung

5 1/2-Zimmer-Chalet mit Garten in der Natur / Bellissima casa di 5,5 loc. immersa nel verde con giardino e parcheggio

Kaufpreis: **CHF 320.000,-**

Wohnfläche: **ca. 170,00 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksgrösse **ca. 408,00 m<sup>2</sup>**

Zimmer: **5.5**  
Bäder: **2**  
WC: **2**  
Keller: **voll unterkellert**  
Abstellplatz: **4**  
Möbliering: **komplett möbliert**  
Heizung: **Hackschnitzelheizung**  
Zustand: **sehr gut**

**Öffentliche Anbindung:** Schnellbahn, Bus; **Lage:** Grünlage, Hanglage, Aussichtslage, Waldrandlage, Sonnige Lage, Alleinlage; **Ausstattung:** Bad, Küche, Boden, unterkellert, Altbau; **Garten:** Privat; **Bauweise:** Ziegelmassiv

















