

Kontakt

Viviane Weninger

Mobil : **+43 676 5252 417**
E-Mail : **office@regoimmo.at**
Büro : **REGO Immo GmbH**
Adresse : **4451 Garsten, Gewerbepark 20**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2969/373**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4400 Steyr**
Kaufpreis: **€ 499.000,-**
Ges. Kosten: **€ 2.073,-**
Wohnfläche: **ca. 142,00 m²**
Zimmer: **4**

Beschreibung

Penthouse in Garsten

Penthouse Lifestyle Garsten

In begehrter Lage in Garsten präsentiert sich dieses luftige Penthouse, das sich stilsicher und elegant in die Region einfügt. Hier residieren Sie in herrlicher Ruhelage bei gleichzeitig optimaler Infrastruktur: Nahversorger, Apotheke, Kindergarten, Schulen erreichen Sie bequem zu Fuß. Für Freizeitaktivitäten im Grünen eignet sich der nahegelegene Damberg, sowie das Freibad. Und wer gerne City-Flair erkunden möchte, der hat es in die Innenstadt auch nicht weit.

Ein wahres Schmuckstück! Dieses 142m² große Penthouse überzeugt mit seinem individuellen Charme und seiner Großzügigkeit. Der Lift führt Sie bequem in das exklusive Refugium. On top: Der atemberaubende Blick über Garsten bis in die Berge.

Kaufpreis: **€ 499.000,-**
Nettomiete: **€ 1.703,-**
Betriebskosten inkl. Heizkosten: **€ 370,-**
Ges. Kosten: **€ 2.073,-**

Wohnfläche: **ca. 142,00 m²**
Terrassenfläche: **21 m²**

Zimmer: **4**
Bäder: **1**
WC: **1**
Keller: **Ja**
Abstellplatz: **1**
Lift: **Ja**
Anzahl der Terrassen: **1**
Heizung: **Zentralheizung mit Fernwärme**
Stockwerk: **0**
HWB: **31.0 kWh/(m²a)**





REGO immo

