

Kontakt

LIFE-REAL Immobilienteam

Telefon : +43 732 77 30 10
Mobil : +43 699 17 11 30 01
Fax : 0732/77301015
E-Mail : office@life-real.at
Büro : LIFE-REAL Immobilien GmbH
Adresse : 4020 Linz, Dametzstraße 9
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2538/23161**
Objekt Typ: **Parken**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4020 Linz**
Ges. Kosten: **€ 85,-**
Autoplatze: **2,00**

Beschreibung

Tiefgaragenstellplatz im Zentrum von Linz

Zur Vermietung gelangen zwei Tiefgaragenabstellplätze für Saisonautos oder Oldtimer, in einer sehr guten Lage in Linz.

Die angegebene Miete versteht sich inkl. Betriebskosten und je Autoabstellstellplatz. Wenn beide Parkplätze angemietet werden, dann ist der Mietzins € 150,- pro Monat, incl. Umsatzsteuer und Betriebskosten.

Durch die zentrale Lage ist eine sehr gute Verkehrsanbindung gewährleistet. In kürzester Zeit erreichen die neuen Mieter die Haltestellen der öffentlichen Verkehrsmittel, sowie den Autobahnanschluss.

Durch einen Garagenabstellplatz kann der Autoeigentümer sein Fahrzeug vor Einbruch, Kratzer, Schnee und Eis, Hitze usw. schützen.

Sollten Sie Eigentümer oder Besitzer von Oldtimern sein, dann wäre dies ebenfalls eine gute Möglichkeit, einem geeigneten Garagenplatz für Ihre Fahrzeuge zu mieten.

Explizit weisen wir daraufhin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Druck- bzw. Redaktionsfehler oder Irrtümer vorbehalten.
Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass die Firma LIFE - REAL Immobilien GmbH als Doppelmakler tätig ist.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können.

Für weitere Informationen und einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen unter den Telefonnummern 0732/ 77 30 10 und 0699 / 17 11 30 01 sowie unter office@life-real.at gerne zur Verfügung.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.life-real.at

Nettomiete:	€ 71,-
USt Miete	€ 14,-
Bruttomiete:	€ 85,-
Ges. Kosten:	€ 85,-
Kaution:	€ 250,-
Mieterprovision:	3 MM zuzüglich 20% MwSt

Autoplatze: 2,00

Stockwerk: 1
HWB: 93.0 kWh/(m²a)
FGEE: 1.7



Von Haus aus präzise.
Unser Immobilienbewertungstool.
Online, schnell und kostenlos.
 ☎ 0732/77 30 10
LIFE-REAL www.life-real.at

Von Haus aus präzise.
 Online, schnell und kostenlos:
 Mit unserem Bewertungstool wissen Sie nach
 Minuten, was Ihre Immobilie wirklich wert ist.
 Dazuerd auf unseren
 Erfahrungswerten und Marktkenntnissen.



4820 Linz, Danreithstraße 9
 Telefon: 0732/77 30 10

4040 Lichtenberg, Libussaerstraße 91
 Email: office@life-real.at

4174 Neudonwaldkirchen, Markt 1
 Web: www.life-real.at