

Kontakt

Franz Lamprecht

Mobil : +43 664/ 624 76 31
E-Mail : franz.lamprecht@post.at
Büro : Konzern-Immobilien Post AG
Rechtsträger : Österreichische Post AG
Adresse : 1030 Wien, Rochusplatz 1
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **1300/5092**
Objekt Typ: **Büro**
Bundesland: **Steiermark**
Adresse: **8530 Deutschlandsberg**
Ges. Kosten: **€ 2.848,-**
Nutzfläche: **ca. 438,91 m²**

Beschreibung

Büromiete

Großzügige Büroflächen im Zentrum von Deutschlandsberg

Diese Bürofläche bietet Ihnen die Möglichkeit Ihre Büroräume frei zugestalten. Das Objekt ist sehr hell und Lichtdurchflutet. Auf einer Fläche von ca. 438m² mit 2 Sälen von jeweils über 150m², 3 Einzelbüros, Sanitär und Gangbereich können Sie Ihr Großraumbüro individuell gestalten. Weiters gibt es die Möglichkeit Teilflächen anzumieten.

Nettomiete:	€ 1.250,-
USt Miete	€ 250,-
Bruttomiete:	€ 1.500,-
Betriebskosten:	€ 888,-
Heizkosten:	€ 420,-
Sonstige Betriebskosten:	€ 40,-
Ges. Kosten:	€ 2.848,-

Kaution: € 8.000,-

Nutzfläche: ca. 438,91 m²

beziehbar ab:	sofort
Mietdauer:	von 2 Jahre
Möblierung:	nicht möbliert
Heizung:	Zentralheizung mit Öl
Baujahr:	1969
Zustand:	gut
HWB:	125.5 kWh/(m²a)
Klasse HWB:	D
FGEE:	1.76
Klasse FGEE:	D

