

Kontakt

Mag. Christian Göllles

Telefon : +43 699 110 79 565
Mobil : +43 699 110 79 565
E-Mail : cg@etera-immobilien.at
Büro : Etera Immobilien Consulting KG
Adresse : 1200 Wien, Wallensteinstraße 28
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **3384/2857**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Wien**
Adresse: **1220 Wien, Donaustadt**
Kaufpreis: **€ 790.000,-**
Grundstücksgr.: **ca. 437,00 m²**

Beschreibung

Eingereichtes Projekt beim Mühlwasser!

Zum Verkauf gelangt eine Rarität!

ca. 437 m großes Eckgrundstück mit Altbestand in unmittelbarer Nähe zu Mühlwasser sowie Nationalpark.

Eingereicht nach Par 70b wurden zwei getrennte Einheiten.

Pläne auf Anfrage verfügbar.

Es kann sofort mit dem Bau begonnen werden.

Einheit 1:

WNFL: 126,29m²
Keller: 53,64m²
Terrasse: 18,21m²

Einheit 2:

WNFL: 137,36m²
Keller: 54,25m²
Terrasse: 18,21m²

Kaufpreis: **€ 790.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Grundstücksgr.: **ca. 437,00 m²**

