

Kontakt

Walter Richard

Telefon : **+43/7584/410 100**
Mobil : **+43 660/4118276**
E-Mail : **w.richard@dk-immobilien.at**
Büro : **dk Immobilien OG**
Adresse : **4591 Molln, Parkstraße 5**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **3117/68**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Oberösterreich**
Adresse: **4565 Inzersdorf im Kremstal**
Kaufpreis: **€ 45.000,-**
Grundstücksgr.: **ca. 847,00 m²**

Beschreibung

Preiswerter Baugrund in Ruhelage

EIN BLICK AUF DIE WICHTIGSTEN DATEN DIESER LIEGENSCHAFT:

- + Grundstücksgröße ca. 847m²
- + Widmung Wohngebiet
- + Hanglage

BESONDERHEITEN DIESER LIEGENSCHAFT:

Das eingezäunte Grundstück, mit ca. 847m², befindet sich in leichter Hanglage. Für Gartengeräte ist eine schöne Gartenhütte vorhanden. Beim Grillen und Chillen an heißen Tagen, dienen die großen Bäume als Schattenspende.
Erholung, Natur - hier kann man die Seele baumeln lassen!
Für diese Liegenschaft gibt es keinen Bebauungsplan und keinen Bauzwang!
Die Aufschließungskosten und Anschlussgebühren für Wasser und Kanal sind im Kaufpreis nicht enthalten und werden von der Gemeinde Inzersdorf, bzw. Wassergenossenschaft Inslingbach direkt vorgeschrieben.
Suchen Sie einen ruhigen, ländlichen, preiswerten Baugrund, dann ist das der Richtige für Sie.
...eine perfekte Adresse für ein Traum-Zuhause!

GUT ZU WISSEN:

- + Ruhige Lage
- + Gute Verkehrsanbindung (Autobahn A9)
- + Zufahrt asphaltiert

LAGE UND UMFELD DIESER LIEGENSCHAFT:

Dieses Grundstück befindet sich in ruhiger Lage in der Gemeinde Inzersdorf im Kremstal. Das Ortszentrum mit Einkaufsmöglichkeiten, Restaurant, Bank, Gemeinde, Arzt, Kindergarten, Schule uvm., ist nur ca. 1 km entfernt.
Die Anbindung an die Autobahn A9 ist ca. 1,5 km oder 3 Fahrminuten entfernt, somit erreichen Sie:

- Kirchdorf ca. 5,3 km ca. 7 Min
- Wels ca. 31 km ca. 27 Min
- Linz ca. 55 km ca. 40 Min
- Gmunden ca. 30 km ca. 34 Min
- Salzburg Stadt ca. 112 km ca. 69 Min

Kaufpreis: **€ 45.000,-**

Käuferprovision: **€ 1.744,-**

Grundstücksgr.: **ca. 847,00 m²**

Lage: Hanglage, Ländliche Lage, Dorfrand

verkauft

