

Kontakt



Reinhard Adunka

Telefon : +43/4242/216472
Mobil : +436645047434
E-Mail : office@adunka.at
Büro : Adunka Immobilien e.U. - Partnerbüro der
PlanetHome Immobilien GmbH
Adresse : 9500 Villach-Innere Stadt, Hausegasse 27
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **1105/3733**
Objekt Typ: **Haus**
Bundesland: **Kärnten**
Adresse: **9500 Villach**
Kaufpreis: **€ 1.900.000,-**
Wohnfläche: **ca. 290,00 m²**
Zimmer: **7**

Beschreibung

Traumhaus mit See- und Panoramablick, Faaker See

Traumvilla mit wunderschönem Seeblick und Ausblick auf die Karawanken.

Das Haus wurde im Jahr 2012 in hochwertiger Bauweise errichtet und befindet sich am modernsten Stand der Technik.

Hohe Raumhöhen, lichtdurchfluteter Wohnbereich und großzügige Terrassen bieten ein einmaliges Wohnenerlebnis.

Gerne übermitteln wir Ihnen detaillierte Unterlagen, wir freuen uns auf Ihre persönliche Anfrage!

Kaufpreis: **€ 1.900.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Wohnfläche: **ca. 290,00 m²**
Grundstücksgrösse **ca. 1.000,00 m²**
Terrassenfläche: **80 m²**

beziehbar ab:	nach Vereinbarung
Zimmer:	7
Bäder:	3
WC:	4
Keller:	voll unterkellert
Abstellplatz:	4
Anzahl der Terrassen:	2
Möbliering:	Küche
Heizung:	Zentralheizung mit Wärmepumpe
Baujahr:	2012
Geschosszahl:	2
Garage:	1
HWB:	46.0 kWh/(m²a)

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Blick auf Meer/See, Villengegend, Grünlage, Aussichtslage, Sonnige Lage;
Ausstattung: Dachterrasse 30 m², Bad, Küche, Sauna, Kamin, Boden, Sonnenschutz, unterkellert; **Garten:** Privat;
Bauweise: Ziegelmassiv

