

## Kontakt

**RP -  
REAL**



Telefon : +43/676/4144269  
E-Mail : info@rp-real.at  
Büro : RP-REAL Peyerl KEG  
Adresse : 1170 Wien, Wattgasse 96 17/7

**RP -  
REAL**



## Grunddaten

Objekt Nummer: 2262/355  
Objekt Typ: **Wohnung**  
Bundesland: **Wien**  
Adresse: **1210 Wien**  
Kaufpreis: **€ 98.000,-**  
Wohnfläche: **ca. 45,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **2**

## Beschreibung

### VORSORGE GARTENHIT

#### GARTENHIT

Helle schöne Wohnung in guter Lage mit Eigengarten zu verkaufen.

**Bestehend aus:** Wohnzimmer, Kabinett, Küche, Bad, WC, Vorraum.

**Ausstattung:**Laminat, Fliesenbad, Gasetagenheizung, Kunststofffenster

Für weitere Auskünfte und Besichtigungstermin melden Sie sich bei Herrn Peyerl unter der Tel: 0676 / 414 42 69

**Besuchen sie auch unsere Homepage unter [www.rp-real.at](http://www.rp-real.at)**

Kaufpreis: **€ 98.000,-**

Ertrag: **€ 3.132,-**

Wohnfläche: **ca. 45,00 m<sup>2</sup>**  
Gartenanteil: **80,00 m<sup>2</sup>**

beziehbar ab: **2012**  
Zimmer: **2**  
Bäder: **1**  
WC: **1**  
Keller: **Ja**  
Heizung: **Gasetagenheizung**  
Baujahr: **ca. 1900**  
Zustand: **gut**  
Stockwerk: **EG**  
Lärmbelastung: **durchschnittliche Beeinträchtigung**