

## Kontakt

**RP -  
REAL**



Telefon : +43/676/4144269  
E-Mail : info@rp-real.at  
Büro : RP-REAL Peyerl KEG  
Adresse : 1170 Wien, Wattgasse 96 17/7

**RP -  
REAL**



## Grunddaten

Objekt Nummer: **2262/394**  
Objekt Typ: **Wohnung**  
Bundesland: **Wien**  
Adresse: **1200 Wien, Brigittenau**  
Kaufpreis: **€ 99.900,-**  
Wohnfläche: **ca. 44,00 m<sup>2</sup>**  
Zimmer: **2**

## Beschreibung

### TOPANLAGEHIT

#### BEFRISTETER TOPANLAGEHIT

Helle schöne Wohnung in guter Lage mit guter Infrastruktur zu verkaufen.

Der Hanovermarkt ist ca. 1 Gehminuten entfernt.

**Bestehend aus:** Zimmer, Kabinett, Küche, Bad mit WC, Vorraum

**Ausstattung:** Gasetagenheizung, Kunststoffenster, Parkettboden, Fliesenboden

Die Wohnung ist bis 2014 befristet vermietet.

Für weitere Auskünfte und Besichtigungstermin melden Sie sich bei Herrn Peyerl unter der Tel: 0676 / 414 42 69

**Besuchen sie auch unsere Homepage unter [www.rp-real.at](http://www.rp-real.at)**

Kaufpreis: **€ 99.900,-**

Ertrag: **€ 3.377,-**

Wohnfläche: **ca. 44,00 m<sup>2</sup>**  
Kellerfläche: **2 m<sup>2</sup>**

beziehbar ab: **sofort**  
Zimmer: **2**  
Bäder: **1**  
WC: **1**  
Keller: **Ja**  
Möblierung: **Küche**  
Heizung: **Gasetagenheizung**  
Baujahr: **ca. 1900**  
Zustand: **gut**

**Öffentliche Anbindung:** U-Bahn, Strassenbahn

