

Kontakt

**RP -
REAL**



Telefon : +43/676/4144269
E-Mail : info@rp-real.at
Büro : RP-REAL Peyerl KEG
Adresse : 1170 Wien, Wattgasse 96 17//7



Grunddaten

Objekt Nummer: **2262/373**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Wien**
Adresse: **1190 Wien, Döbling**
Kaufpreis: **€ 169.900,-**
Wohnfläche: **ca. 50,00 m²**
Zimmer: **2**

Beschreibung

ANLAGEHIT

NEUBAUHIT

Helle schöne Wohnung in guter Lage zu verkaufen.

Bestehend aus: 2 Zimmer, Einbauküche, Fliesenbad, WC, Vorraum.

Ausstattung: Hauszentralheizung mit Warmwasser, Holz Thermofenster, Parkettboden

Die Miete beträgt € 570,- ist inklusive BK und USt., Warmwasser und Heizung

Die Wohnung ist befristet vermietet und hat eine derzeitige Rendite von knapp 2,8%

Für weitere Auskünfte und Besichtigungstermin melden Sie sich bei Herrn Peyerl unter der Tel: 0676 / 414 42 69

Besuchen sie auch unsere Homepage unter www.rp-real.at

Kaufpreis: **€ 169.900,-**

Ertrag: **€ 4.677,-**

Wohnfläche: **ca. 50,00 m²**

Kellerfläche: **2 m²**

Zimmer: **2**
Bäder: **1**
WC: **1**
Keller: **Ja**
Lift: **Ja**
Möblierung: **teilweise möbliert**
Heizung: **Hauszentralheizung mit WW**
Baujahr: **ca. 80**
Zustand: **sehr gut**
Lärmbelastung: **geringe - keine Beeinträchtigung**

