

Kontakt

**RP -
REAL**



Telefon : +43/676/4144269
E-Mail : info@rp-real.at
Büro : RP-REAL Peyerl KEG
Adresse : 1170 Wien, Wattgasse 96 17//7

**RP -
REAL**



Grunddaten

Objekt Nummer: **2262/365**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Wien**
Adresse: **1060 Wien, Mariahilf**
Kaufpreis: **€ 79.000,-**
Wohnfläche: **ca. 26,00 m²**
Zimmer: **1**

Beschreibung

NEUBAU mit POTENTIAL

ANLEGERHIT

Schöne helle Neubauwohnung mit guter Infrastruktur zu verkaufen.

Bestehend aus: Zimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum

Ausstattung: Gasofenheizung, Kunststofffenster,

Die Wohnung ist befristet vermietet und hat eine derzeitige Rendite von 4%

Für weitere Auskünfte und Besichtigungstermin melden Sie sich bei Herrn Peyerl unter der Tel: 0676 / 414 42 69

Besuchen sie auch unsere Homepage unter www.rp-real.at

Kaufpreis: **€ 79.000,-**

Ertrag: **€ 3.160,-**

Wohnfläche: **ca. 26,00 m²**
Kellerfläche: **2 m²**

beziehbar ab: **2011**
Zimmer: **1**
Bäder: **1**
WC: **1**
Keller: **Ja**
Lift: **Ja**
Heizung: **Gas-Konvektorheizung**
Baujahr: **ca. 1975**
Zustand: **gut**
Lärmbelastung: **durchschnittliche Beeinträchtigung**