

Kontakt

LIFE-REAL Immobilienteam

Telefon : +43 732 77 30 10
Mobil : +43 699 17 11 30 01
Fax : 0732/77301015
E-Mail : office@life-real.at
Büro : LIFE-REAL Immobilien GmbH
Adresse : 4020 Linz, Dametzstraße 9
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2538/23320**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Niederösterreich**
Adresse: **3950 Gmünd**
Kaufpreis: **€ 49.000,-**
Grundstücksgr.: **394,00 m²**

Beschreibung

Grundstück in guter Lage

Dieses charmante Grundstück liegt in der idyllischen Stadt Gmünd, gelegen im Herzen von Niederösterreich. Dieses Grundstück mit seiner ruhigen Lage und der guten Infrastruktur ist eine einzigartige Gelegenheit hier Ruhe und Erholung zu finden. Tauchen Sie ein in die Schönheit der Natur und genießen Sie gleichzeitig die Annehmlichkeiten einer gut erschlossenen Stadt.

Das Grundstück befindet sich in einer Siedlung und dennoch gut erreichbaren Lage in Gmünd. Die Stadt ist bekannt für ihre malerische Umgebung, ihre historische Architektur und ihre freundliche Gemeinschaft. Die Nähe zu den umliegenden Wäldern und Hügeln ermöglicht es Ihnen, die Natur in vollen Zügen zu genießen, während Sie dennoch von einer guten Infrastruktur profitieren.

Das Grundstück umfasst eine Fläche von ca. 394 m². Alle erforderlichen Anschlüsse wie Wasser, Strom und Kanalisation sind bereits vorhanden.

Explizit weisen wir daraufhin, dass alle Angaben nach bestem Wissen erstellt wurden. Für Auskünfte und Angaben die uns von Seiten der Eigentümer und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, können wir keine Haftung übernehmen. Druck- bzw. Redaktionsfehler oder Irrtümer vorbehalten.
Gemäß § 5, Abs. 3 Maklergesetz weisen wir daraufhin, dass die Firma LIFE - REAL Immobilien GmbH als Doppelmakler tätig ist.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift bearbeiten können.

Für weitere Informationen und einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen unter der Telefonnummer 0732/ 77 30 10, sowie unter 0699/ 17 11 30 01 oder unter office@life-real.at gerne zur Verfügung.

Kaufpreis: **€ 49.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Grundstücksgr.: **394,00 m²**

