

Kontakt



Thomas Rupp

Telefon : **+43/0664 73388**
Mobil : **+43 664/733 88 600**
E-Mail : **office@immofex.at**
Büro : **ImmoFex, Thomas Rupp Immobilien**
Rechtsträger : **Eigene Konzession**
Adresse : **6276 Stummerberg, Stummerberg 46a**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2761/5604**
Objekt Typ: **Grundstück**
Bundesland: **Tirol**
Adresse: **6421 Rietz**
Kaufpreis: **€ 271.400,-**
Grundstücksgr.: **ca. 460,00 m²**

Beschreibung

Schönes Baugrundstück in ruhiger Lage

In Rietz, nur einen Katzensprung von Telfs finden Sie hier ein Grundstück mit schöner Aussicht

- Leichte Hangneigung sorgt für gute Bebaubarkeit, geringe Aushubkosten und optimale Raumnutzung auch im Kellergeschoß
- Rechteckiger Schnitt bietet Freiraum bei der Planung
- Solarstrahlung 900-1300kWh/m² PA
- Bebauung nach TBO. Ein-Zweifamilienhaus/Doppelhaus. Keine Wohnblöcke etc.
- Zufahrt auf Gemeindestrassen
- Guter Anschluss zur Inntal-Autobahn, Innsbruck erreichen Sie in weniger als 30 Min.

Weitere Info zu familienfreundlichen Gemeinde Rietz, zu den Freizeitmöglichkeiten etc. finden Sie hier: <https://www.rietz.at/>

Ein Angebot von Ihrem ImmoFex Immobilienpartner
Thomas Rupp
(Staatlich geprüfter Immobilienmakler)
0664 7 33 88 600

Kaufpreis: **€ 271.400,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Grundstücksgr.: **ca. 460,00 m²**

