

Контактные данные



Andreas Käfer

Телефон : **+43/00436606542302**
электронный **anfragen@immo-zeller.at**
адрес : компания : **Еще объекты от Immo-Zeller** Адрес :
3100 St. Pölten, Heinrich Schneidmadlstr. 15/24 этого риэлтера



Основные данные

Номер объекта: **3663/152**
Тип объекта: **Офис**
область: **Нижняя Австрия**
адрес: **3100 St. Pölten**
total costs: **Цена по запросу**
полезная площадь **примерно 464,00 m²**
комната: **12**

Описание

Repräsentative Büroräume in St. Pölten

Die Räumlichkeiten liegen im 1.Stock des sogenannten „Herrenhauses“ und verbinden den Flair eines Altbaus mit zeitlos modernem Design. Das Kunden- bzw. Parteienverkehr konzipierte Büro besticht durch seine hochwertige Ausführung, der Möglichkeit zur farblichen Gestaltung etwaiger Logofarben und einem Beleuchtungskonzept, welches das repräsentative Design unterstützt.

Bei der Planung wurde auf eine optimale Flächenbedarfsgestaltung Wert gelegt. Von einem großzügigen Foyer und den anspruchsvoll gestalteten Gängen sind alle Räume einzeln begehbar. Durch ein flexibles Trennschranksystem besteht die Möglichkeit, die Raumgrößen den individuellen Erfordernissen anzupassen. Das Büro ist bei Bedarf über zwei getrennte Stiegenhäuser mit insgesamt drei Eingängen erreichbar.

Das Objekt ist je nach Bedarf und Absprache teilbar.

PKW Abstellplätze können im Innenhof, Lagerräume im Keller angemietet werden.

аренда нетто
НДС аренда
общая аренда:
Коммунальные расходы:
общая стоимость:

Цена по запросу
Цена по запросу
Цена по запросу
€ 1 260,-
Цена по запросу

комиссия аренды:

2 Месячный платеж дополнительно 20% НДС

полезная площадь

примерно 464,00 m²

доступно с:

sofort

комната:

12

туалет:

2

отопление:

центральное отопление, теплофикация

состояние:

очень хороший
