Kontakt

Dkfm.Ing. Joseph Swoboda

Telefon : **+436641116216**
Mobil : **+43 664/11 16 2 16**
E-Mail : **office@immo-swoboda.at**
Büro : **Immobilien Swoboda**
Adresse : **4664 Oberweis, Schloß Oberweis 1**
Weitere Objekte von diesem Makler

Grunddaten

Objekt Nummer:	**1317/1490**
Objekt Typ:	**Haus**
Bundesland:	**Baleares**
Adresse:	**07509 SON MACIÀ**
Kaufpreis:	**€ 625.000,-**
Wohnfläche:	**80,00 m²**
Zimmer:	**3**

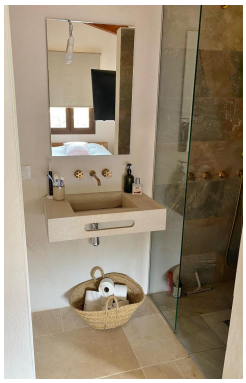
Beschreibung

Ruhig gelegene Finca mit Panoramablick auf großem Grund auf Mallorca

Im Osten der Insel Mallorca, in der Nähe von Son Macia liegt ruhig und sonnig diese moderne Neubau - Finca auf großem Grund mit viel Privatsphäre und herrlichem Panoramablick.
Das Landhaus besteht aus einem großzügigen Wohnbereich mit Kaminofen und Ausgang auf eine Terrasse, einer modernen, integrierten Küche mit Essbereich, einem Schlafzimmer mit anschließendem Bad, einem weiteren Schlafzimmer und einem Bad mit Dusche und WC.
Die Stromversorgung erfolgt über eine Solaranlage und einen Generator, die Wasserversorgung über einen eigenen Brunnen sowie die Befüllung einer Zisterne.
Ein moderner, gefliester Pool (3x3 m), doppelverglaste Fenster und Türen, hochwertige Natursteinböden, eine Klimaanlage (warm und kalt) und hohe Decken mit Holzbalken runden dieses seltene Angebot ab.
In wenigen Minuten erreicht man Son Macia, in rund 10-15 Autominuten Manacor sowie die Sandstrandbuchten und das Meer im Osten der Insel.
Für weitere Fragen, eine allfällige Besichtigung oder eine günstige Finanzierung steht Ihnen Herr Swoboda gerne unter 0664 11 16 216 zur Verfügung.

Kaufpreis:	**€ 625.000,-**

Wohnfläche:	**80,00 m²**
Grundstücksgrösse	**15.000,00 m²**

beziehbar ab:	**nach Vereinbarung**
Zimmer:	**3**
Bäder:	**2**
WC:	**2**
Abstellplatz:	**1**
Anzahl der Terrassen:	**1**
Heizung:	**Heizung / Klimaanlage**
Baujahr:	**2022**
Zustand:	**sehr gut**

Schlafzimmer: 2