

Контактные данные

Josef Hebesberger, MBA

Телефон : **+43732/603466**
мобильный телефон **+43**
: электронный адрес : Еще объекты от этого
jh@immo-partner.at компания :
Immo Partner / Hebucio Holding GmbH Адрес :
4020 Linz, Herrenstraße 41 риэлтера



Основные данные

Номер объекта: **3728/797**
Тип объекта: **коммерческая недвижимость**
область: **Нижняя Австрия**
адрес: **3671 Marbach an der Donau**
стоимость: **€ 4 500 000,-**
полезная площадь **примерно 13 586,00 m²**

описание

Gewerbeobjekt in Marbach an der Donau

Gewerbeobjekt in Marbach an der Donau

Zum Verkauf steht ein Grundstück mit ca. 20243 m2. Das Gewerbeobjekt hat eine Nettonutzfläche von ca. 12632 m2 welche sich auf 2 Geschosse verteilen.

Neben der sehr guten Lage bietet das Grundstück viel Entwicklungspotenzial.

Die Details zur Widmung, BK und Pläne erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Gerne stehen wir für weitere Fragen zur Verfügung.

IMMO PARTNER

Josef Hebesberger, MBA

+43 664 5795072

www.immo-partner.at

Alle Angaben ohne Gewähr.

стоимость: **€ 4 500 000,-**

Комиссия покупателя: **3% дополнительно 20% НДС**

полезная площадь **примерно 13 586,00 m²**
площадь участка **примерно 20 243,00 m²**

класс энергоэффективности: **C**

Дополнительные параметры : гидравлический пандус, кафетерий, пандус, кухонное помещение, с подвалом, изменяемые помещения, грузовой лифт, Лифт, подъезд для грузовиков, погрузочная зона, роллетные ворота



