

## Kontakt

### Mag. Michael Humitsch

Telefon : +43 316 29 26 41 - 0  
E-Mail : consulting@humitsch.at  
Büro : Humitsch Immobilien Consulting  
Adresse : 8055 Graz, Herrgottwiesgasse 192  
Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer:	<b>3625/240</b>
Objekt Typ:	<b>Grundstück</b>
Bundesland:	<b>Steiermark</b>
Adresse:	<b>8041 Graz</b>
Kaufpreis:	<b>Preis auf Anfrage</b>
Ges. Kosten:	<b>Preis auf Anfrage</b>
Grundstücksgr.:	<b>ca. 20.000,00 m<sup>2</sup></b>

## Beschreibung

### Gewerbe- und Industriegrundstück in Graz-Liebenau - Teilbar

#### Beschreibung:

Die Gewerbe- und Industrieliegenschaft befinden sich im Süden von Graz mit Nähe zum neu ausgebauten A2-Autobahnknoten Graz-Ost.

#### Grundstücksgröße:

ca. 40.000 m<sup>2</sup>

#### Teilflächen:

ab ca. 3.000 m<sup>2</sup>

#### Widmung/Dichte:

Gewerbegebiet (0,5-1,0); Industriegebiet 1 (0,5-2,5)

#### Miet-/Kaufpreis:

Auf Anfrage, größenabhängig

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

#### Kaufpreis:

**Preis auf Anfrage**

#### Nettomiete:

**Preis auf Anfrage**

#### Ges. Kosten:

**Preis auf Anfrage**

#### Grundstücksgr.:

**ca. 20.000,00 m<sup>2</sup>**

