

## Kontakt

### Mag. Michael Humitsch

Telefon : +43 316 29 26 41 - 0  
E-Mail : consulting@humitsch.at  
Büro : Humitsch Immobilien Consulting  
Adresse : 8055 Graz, Herrgottwiesgasse 192  
Weitere Objekte von diesem Makler



## Grunddaten

Objekt Nummer:	<b>3625/216</b>
Objekt Typ:	<b>Grundstück</b>
Bundesland:	<b>Steiermark</b>
Adresse:	<b>8410 Wildon</b>
Kaufpreis:	<b>Preis auf Anfrage</b>
Grundstücksgr.:	<b>ca. 10.000,00 m<sup>2</sup></b>

## Beschreibung

### Gewerbe-/Industriegrundstück in Weitendorf (Wildon)

#### Beschreibung:

Das Gewerbegrundstück im Ausmaß von ca. 10.000 m<sup>2</sup> befindet sich südlich von Graz, in der Gemeinde Weitendorf (Wildon). Ca. 3 km nördlich der Liegenschaft liegt das Cargo Centrum Graz (CCG). In der Nachbarschaft sind diverse Betriebe angesiedelt. Verkehrstechnisch erschlossen wird die Liegenschaft über die Autobahnanbindungen 202-Wildon und 197-Wundschuh und die Bundesstraße B67 - gute Verkehrsanbindung und Sichtbarkeit ist gegeben.

Grundstücksgröße:  
ca. 10.000 m<sup>2</sup>

Widmung:  
Industriegebiet I1

Dichte:  
0,2 - 1,0

Anschlüsse:  
Alle Anschlüsse befinden sich entlag der Grundstücksgrenze

Kaufpreis: Auf Anfrage

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt werden und sind ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten. Provision gemäß IMV 2010 sowie MaklerG 1996. Anbot unverbindlich und freibleibend.

---

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

---

Grundstücksgr.: **ca. 10.000,00 m<sup>2</sup>**

---



**Symbolbild**  
Originalbilder folgen