

Kontakt



Jasmin Grünauer

Telefon : **+43 5 99 97**
Mobil : **+43 59 997 10**
E-Mail : **office@remax-residence.at**
Büro : **RE/MAX Residence Group, Grünauer Immobilien GmbH**
Adresse : **6460 Imst, Langgasse 22**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **2637/2583**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Tirol**
Adresse: **6433 Oetz**
Kaufpreis: **€ 210.000,-**
Wohnfläche: **ca. 76,07 m²**
Zimmer: **3**

Beschreibung

Anleger aufgepasst, sehr gutes Renditeobjekt, vermietete 3-Zimmerwohnung zum Kaufen!

Anleger aufgepasst, sehr gutes Renditeobjekt, vermietete 3-Zimmerwohnung zum Kaufen!

- Wohnfläche: ca. 76,07 m²
- 3-Zimmer-Wohnung
- Nähe Piburger See
- Heizung: Zentralheizung mit Gas
- 1 Terrasse: ca. 14,17 m²
- Balkon
- Solaranlage
- Vermietet
- Flächenwidmung: Mischgebiet
- Sanierung: ca. 2021
- 1 Autoabstellplatz

Wir bitten um Verständnis dafür, dass aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, E-Mail) beantwortet werden können.

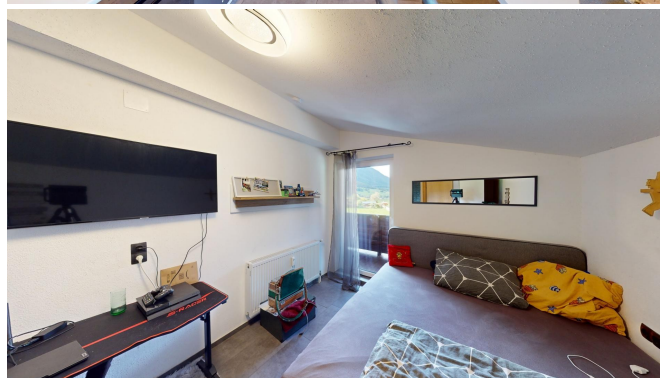
Kaufpreis: **€ 210.000,-**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Wohnfläche: **ca. 76,07 m²**
Terrassenfläche: **14 m²**
Balkonfläche: **7 m²**

beziehbar ab:	Nach Absprache
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Abstellplatz:	1
Anzahl d. Balkone:	1
Anzahl der Terrassen:	1
Möblierung:	teilweise möbliert
Heizung:	Zentralheizung mit Gas
Stockwerk:	DG
Orientierung:	s/w
HWB:	59.0 kWh/(m²a)
Klasse HWB:	C
FGEE:	1.59
Klasse FGEE:	C

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Aussichtslage, Sonnige Lage, Dorfzentrum; **Schlafzimmer:** 2; **Verwaltung:** WG geeignet; **Ausstattung:** Geschirrspüler, Glaskeramikfeld, Räume veränderbar; **Bauweise:** Ziegelmassiv





Tiroler Charme kombiniert mit fachmännischer Kompetenz!
Die RE/MAX - Residence Group

Jasmin Grünauer +43 664 88 43 11 21

Ines Raggl +43 664 91 81 696

