Kontakt

Ing. Mag.(FH) Stefan Schuler

Telefon : **+43 5337 62771**
E-Mail : **stefan.schuler@walmett.com**
Büro : **WALMETT Immobilien**
Adresse : **6233 Kramsach, Amerling 130, 4. OG**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer:	**2946/284**
Projekt Nummer:	**SCHULERHAUS**
Objekt Typ:	**Wohnung**
Bundesland:	**Tirol**
Adresse:	**6233 Kramsach**
Kaufpreis:	**Preis auf Anfrage**
Wohnfläche:	**ca. 67,28 m²**
Zimmer:	**3**

Beschreibung

Über den Dächern von Kramsach den Sonnenuntergang genießen

MODERNE ARCHITEKTUR TRIFFT AUF HEIMAT

In einer strategisch optimalen Lage im Unterinntal, errichten wir in der Gemeinde Kramsach einen modernen Wohnkomplex mit 19 Einheiten.
Lassen Sie Ihren Wohn(t)raum wahr werden - wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

office@walmett.com
www.walmett.com

Kaufpreis:	**Preis auf Anfrage**

Wohnfläche:	**ca. 67,28 m²**
Balkonfläche:	**11 m²**
Kellerfläche:	**6 m²**

beziehbar ab:	**Winter 2023**
Zimmer:	**3**
Bäder:	**1**
WC:	**1**
Keller:	**Ja**
Lift:	**Ja**
Anzahl d. Balkone:	**1**
Möblierung:	**nicht möbliert**
Heizung:	**Zentralheizung mit Gas**
Baujahr:	**ca. 2022**
Zustand:	**sehr gut**
Garage:	**2**
HWB:	**34.0 kWh/(m²a)**
Klasse HWB:	**B**
FGEE:	**0.7**
Klasse FGEE:	**A+**

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage**: Ländliche Lage, Sonnige Lage, Dorfrand







