

Kontakt



Mag. Raimund Hackl

Telefon : **+43 5412 930 80**
Mobil : **+43 650 53 27 393**
E-Mail : **office@hackl-immobilien.at**
Büro : **Hackl Immobilien GmbH**
Adresse : **6471 Arzl im Pitztal, Schrofenweg 2 TOP 3**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **3805/301**
Objekt Typ: **Land-/Forstwirtschaft**
Bundesland: **Tirol**
Adresse: **6500 Landeck**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Nutzfläche Grundstück: **ca. 7.440,00 m²**
Zimmer: **4**

Beschreibung

Einzigartige Gelegenheit - TOP sanierter Bauernhof in zentraler Lage zu verkaufen!

Die Highlights auf einen Blick:

- ab dem Jahr 2000 umfassend saniert
- Wohnfläche ca. 171m²
- mehrere Grundstücke mit einer Gesamtgröße von ca. 7.440m²
- Solaranlage und Öl-Zentralheizung
- Großzügiger gut ausgestatteter Stall und Stadel
- Vorbereitung für Glasfaser vorhanden
- Sofortige Übernahme möglich
- Landwirtschaftlichen Geräte können gegen eine Ablöse übernommen werden
- Garage und weitere Parkplätze vorhanden
- TOP Lage - auch eine Privatzimmervermietung wäre möglich
- Energieausweis in Arbeit

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, kontaktieren Sie uns!
Weitere Immobilien finden Sie auf unserer Homepage www.hackl-immobilien.at

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Käuferprovision: **3% zuzüglich 20% MwSt**

Nutzfläche Grundstück: **ca. 7.440,00 m²**
Wohnfläche: **ca. 171,00 m²**
Balkonfläche: **15 m²**
Kellerfläche: **65 m²**

Zimmer: **4**
Bäder: **2**
WC: **2**
Abstellplatz: **2**
Anzahl d. Balkone: **2**
Möblierung: **teilweise möbliert**
Heizung: **Zentralheizung mit Öl**
Geschosszahl: **2**
Garage: **1**

Öffentliche Anbindung: Eisenbahn, Bus; **Lage:** Stadtzentrum, Grünlage, Sonnige Lage



