

## Контактные данные



### Andreas Kuschnig

Телефон : **+43/4352/52762**

мобильный **+43 664 88 500 737**

телефон : электронный    Еще объекты от  
адрес :                      этого риэлтера

**a.kuschnig@makler-mosgan.at**    компания :

**Makler Mosgan GmbH**            Компания :

**Makler Mosgan GmbH**            Адрес :

**9400 Wolfsberg,  
Spanheimerstrasse**



## Основные данные

Номер объекта: **2440/1785**

Тип объекта: **участок**

область: **Каринтия**

адрес: **9141 Eberndorf**

стоимость: **Цена по запросу**

площадь участка **примерно 882,00 m<sup>2</sup>**

## Описание

### !VERKAUFT! Grundstück in ruhiger zentraler Dorflage mit Bergaussicht

Wohnen auf dem Land - zentral gelegen und doch in sehr ruhiger Aussichtslage.

Genießen Sie täglich die wunderschöne Aussicht auf die faszinierende Bergwelt von Kärnten und Slowenien.

Das zum Verkauf stehende Grundstück hat eine Gesamtgröße von ca. 882 m<sup>2</sup>.

In Eberndorf und unmittelbarer Umgebung finden sich alle wichtigen Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten, niedergelassene Ärzte, Apotheke, aber auch Gewerbebetriebe und Handelsbetriebe.

Die unmittelbare Nähe zum Klopeiner See, bzw. Völkermarkter Stausee aber auch das umliegende Bergland mit seiner sauberen Luft tragen deutlich zu einer hohen Wohn- und Lebensqualität bei.

Das Ortszentrum von Eberndorf ist zu Fuß innerhalb weniger Minuten erreichbar.

Die Innenstadt von Klagenfurt am Wörthersee erreichen Sie innerhalb einer halben Stunde, Völkermarkt als Bezirksstadt innerhalb von 10 Minuten. Auch per Bus erreichen Sie Völkermarkt in ca. 10 Autominuten.

Sie suchen einen sonniges Grundstück, der den Grundstein zu Ihrem künftigen Zuhause legt ? Hier könnte Ihr Haus entstehen...

Ein Haus zu viel,  
eine Wohnung zu wenig?

Wir sind Ihre Immobilienexperten im Lavantal und Umgebung und suchen für unsere Interessenten Häuser, Wohnungen und Baugrundstücke! Ebenso bieten wir Ihnen eine kostenlose, seriöse Beratung sowie eine Bewertung Ihrer Immobilie an.

Ich freue mich auf Ihre Anfrage!

Nur auf makler-mosgan.at finden Sie neue Immobilien früher und vollständig .

---

СТОИМОСТЬ:

**Цена по запросу**

Комиссия покупателя:

**3% дополнительно 20% НДС**

---

площадь участка

**примерно 882,00 m<sup>2</sup>**

---

ориентирование:

**SW**

уровень шума:

**низкий уровень шума**

---

**Положение:** панорамное расположение, расположен в сельской местности, солнечное расположение, окраина населенного пункта; **общественный транспорт:** автобус

---



