

Kontakt



Bajro Gudzevic

Telefon : **+43 664 882 12 882**
E-Mail : **bg@mannlicher-immobilien.at**
Büro : **MANNLICHER IMMOBILIEN**
Rechtsträger : **DR. MANNLICHER IMMOBILIEN
GMBH**
Adresse : **1010 Wien, Gölsdorfasse 2 / 1 / 9**
Weitere Objekte von diesem Makler



Grunddaten

Objekt Nummer: **3684/30**
Objekt Typ: **Wohnung**
Bundesland: **Niederösterreich**
Adresse: **2651 Reichenau an der Rax**
Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**
Wohnfläche: **ca. 49,00 m²**
Zimmer: **1**

Beschreibung

MANNLICHER | Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage

Merkmale:

Nutz Fläche ca. 52 m²
Baujahr 1980
Wohnfläche 49 m²
Verfügbar ab ab sofort
Objektzustand Teil renovierungsbedürftig

Räumlichkeiten: Vorraum, WC, Badezimmer, Küche, Wohnzimmer und Schlafzimmer

Ausstattung

Heizungsart: Zentralheizung Fernwärme
Internet/Telefon/TV
Küche und Bad sowie WC extra.

Beschreibung

Gut aufgeteilte 2-Zimmer-Eigentumswohnung in Reichenau. Direkt vor Ihrer Haustüre finden Sie eine perfekte Lage vor, optimal für ausgedehnte Spaziergänge oder um einfach die Ruhe zu genießen. Der Blick direkt auf die Rax ist einfach unbeschreiblich.

Lageinformation

Das Zentrum von der Marktgemeinde Reichenau erreichen Sie in wenigen Minuten und finden alle Möglichkeiten vor, die Sie brauchen: Schule, Kindergarten, Ärzte, Apotheken, Banken, Supermärkte uvm. Mit ein paar geschickten Handgriffen lässt sich die Wohnung zu einem gemütlichen Eigenheim gestalten. Beheizt wird die Wohnung mittels Fernwärme (Zentralheizung). Überzeugen Sie sich im Rahmen eines persönlichen Besichtigungstermins von den Vorzügen dieser schönen Eigentumswohnung! Kaufpreis: EUR 65.000,--

Kaufpreis: **Preis auf Anfrage**

Wohnfläche: **ca. 49,00 m²**
Kellerfläche: **3 m²**

Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	Ja
Abstellplatz:	Ja
Lift:	Ja
Anzahl d. Balkone:	0
Anzahl der Loggien:	0
Anzahl der Terrassen:	0
Möblierung:	teilweise möbliert
Heizung:	Zentralheizung mit Fernwärme
Stockwerk:	0
Garage:	Ja

Öffentliche Anbindung: Bus; **Lage:** Grünlage, Ruhelage, Dorfzentrum; **Schlafzimmer:** 1; **Ausstattung:** Kamin, Räume veränderbar





