

Contatto



Michaela Arbesleitner

Telefondo : **+43/3862/57962**
Mobile : **+43 664/3076731**
e-mail : **office@arbesleitner-immobilien.at**
Società : **Arbesleitner Immobilien, Michaela Arbesleitner**
Indirizzo : **8600 Bruck an der Mur, Dr. Th. Körner Straße 13**
Ulteriori oggetti di questo intermediario



Dati base

Numero civico: **2401/587**
Tipologia: **Appartamento**
Cantone/Regione: **Stiria**
Indirizzo: **8600 Bruck an der Mur, Koloman-Wallisch_Platz 17**
Costi totali: **€ 673,-**
Superficie abitabile **67,97 m²**
Locali: **2**

Descrizione

provisionsfreie Maisonette-Wohnung direkt im Zentrum

Raumaufteilung der Maisonette:

Diele, WC und Wohnküche - Blick auf den Innenhof - südliche Ausrichtung

Stiege

Diele, Schlafzimmer, Bad (Wanne) und Abstellraum

Ein Autoabstellplatz im Innenhof kann angemietet werden. € 36,00 inkl. USt pro Monat.

Gesamtmieta inkl. BK, HZ, Küchenmiete und USt: € 672,95

Stromkosten sind separat zu bezahlen.

MV-Errichtung: € 144,00 inkl. USt.

Beheizt wird die Wohnung mit einer Zentralheizung - Fernwärme.

Mietvertrag befristet auf mind. 3 Jahre

Nach dem 1. Jahr kündbar und Einhaltung einer 3-monatigen Kündigungsfrist zum Kalendermonat

Hausverwaltung: Schauersberg Immobilien GesellschaftmbH

Affitto netto	€ 433,-
IVA Affitto	€ 43,-
Reddito lordo:	€ 476,-
Spese d'esercizio incl. riscaldamento:	€ 175,-
Altro:	€ 22,-
Costi totali:	€ 673,-
<hr/>	
Cauzione:	€ 2.100,-

Superficie abitabile **67,97 m²**

Libero da:	nach Vereinbarung
Locali:	2
Bagno:	1
WC:	1
Mobilio:	Cucina
Riscaldamento:	Teleriscaldamento
Condizione:	buono
Piano:	1
Coefficiente energetico:	170.4 kWh/(m²a)

Posizione: Centro città





