

Контактные данные



Michaela Arbesleitner

Телефон : **+43/3862/57962**

мобильный **+43 664/3076731**

телефон : электронный Еще объекты от
адрес : этого риэлтера

office@arbesleitner-immobilien.at компания :

Arbesleitner Immobilien, Michaela Адрес :

Arbesleitner

8600 Bruck an der Mur, Dr. Th.

Körner Straße 13



Основные данные

Номер объекта: **2401/530**

Тип объекта: **квартира**

область: **Штирия**

адрес: **8600 Bruck an der Mur,
Mittergasse 9, Burggasse 1**

total costs: **€ 693,-**

жилая площадь **примерно 89,90 m²**

комната: **3**

описание

Gut aufgeteilte 3-Zimmer-Wohnung direkt im Zentrum!

Provisionsfreie, neu sanierte 3-Zimmer-Wohnung direkt im Zentrum.

Mittergasse 9, Burggasse 1, 8600 Bruck an der Mur

Neu saniert!

Baujahr: 1591

Raumaufteilung: VR, Gang, Bad, WC, Wohnküche, Schlafzimmer, Kinderzimmer

Ein Kellerabteil wird mitvermietet, welches sich im 1. OG befindet.

Gaszentralheizung

Mietvertrag unbefristet, nach dem 1. Jahr kündbar

Gesamtmiete inkl. BK, HK und USt.: 692,95

Kaution: Barkaution (Überweisung) oder Bankgarantie

Energieausweis: HWB 84,8 kWh/m²a, Klasse C

Hausverwaltung:

Grawe Immo AG

Kaiser-Josef-Platz 1, 8010 Graz

Immobilienverwalter: Herr Klaus Strasser

аренда нетто	€ 430,-
НДС аренда	€ 43,-
общая аренда:	€ 473,-
Коммунальные расходы:	€ 134,-
Расходы на отопление:	€ 86,-
общая стоимость:	€ 693,-
залог:	€ 2 070,-

жилая площадь **примерно 89,90 m²**

доступно с:	nach Vereinbarung
комната:	3
Ванная:	1
туалет:	1
подвал:	да
мебелировка:	кухня
отопление:	центральное отопление на газу
год постройки:	примерно 1594
Этаж:	1
Индекс энергопотребления:	84.0 kWh/(m²a)
класс энергоэффективности:	C
класс энергоэффективности:	1.17
класс энергопотребления:	C





